



CERTIFICADO N°329/2021

REFERENCIA: "CONCESIÓN DE USO GRATUITO A FAVOR DEL SERVICIO NACIONAL DEL ADULTO MAYOR, COMUNA DE CHILLÁN"

JORGE RUIZ PARADA, Ingeniero Comercial y Contador Auditor, **Secretario Ejecutivo y Ministro de Fe del Consejo Regional de Ñuble**, en conformidad a lo dispuesto en el artículo 43 de la ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional, y el artículo 27 del Reglamento de Funcionamiento Interno del Consejo Regional de Ñuble, **certifica lo siguiente:**

1. Que, en la ciudad de Chillán, el Consejo Regional de Ñuble en su **Comisión de Planificación y Desarrollo Territorial N°9** de fecha **20/07/2021**, a cargo de su presidente Arnoldo Jiménez Venegas, se analizó **Ordinario N°494**, de fecha **02/07/2021**, del Intendente de la Región de Ñuble dirigido al Presidente del Consejo Regional de Ñuble e ingresado a Secretaría Ejecutiva con fecha 08/07/2021, en el cual **"Solicita opinión favorable sobre petición de uso gratuito del inmueble fiscal a favor del servicio Nacional del Adulto Mayor, comuna de Chillán"**.
2. Que, posteriormente, la iniciativa fue presentada en tabla de **Sesión Ordinaria N°70** de fecha **04/08/2021**, la que luego de ser analizada por el Consejo Regional, fue postergada con la finalidad de tener un informe jurídico sobre la materia de las concesiones.
3. Que, posteriormente se recibió **Informe Jurídico** de fecha **05/08/2021** por parte de la abogada del Consejo Regional de Ñuble, Magdalena Traub Etchegoyen, en el cual se establece el procedimiento sobre concesiones a título gratuito.
4. Que, acorde a lo dispuesto por el artículo 36 letra j) de la ley N°19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional, sobre enajenar o gravar bienes raíces que formen parte del patrimonio del Gobierno Regional y respecto de los demás actos de administración en que lo exijan las disposiciones legales, incluido el otorgamiento de concesiones; y el artículo 61 del D.L. N°1.939, de 1977, que contiene las normas sobre Adquisición, Administración y Disposición de Bienes del Estado, el Consejo Regional de Ñuble en su **Sesión Ordinaria N°71** de fecha **18/08/2021**, en base a **Ordinario N°494** de fecha **02/07/2021**, **acordó por Unanimidad con votos a favor de: El Presidente del Consejo Regional, Óscar Crisóstomo Llanos y los consejeros regionales presentes Javier Ávila Parada, Hernán Álvarez Román, Jezer Sepúlveda Domínguez, Arnoldo Jiménez Venegas, John Andrades Andrades y Rodrigo Dinamarca Muñoz**, la propuesta realizada por la Comisión de Planificación y Desarrollo Territorial N°9 de fecha 20/07/2021.
5. **ACUERDO:** Se aprueba emitir opinión favorable respecto a Concesión de Uso Gratuito N°16CGL1501, en favor del Servicio Nacional del Adulto Mayor, respecto del inmueble fiscal Rol de Avalúo N°621-6, ubicado en Avenida Schleyer N°237, Sitio A-2, Comuna de Chillán, Provincia de Diguillín, Región de Ñuble.

JORGE RUIZ PARADA  
Ingeniero Comercial-Contador Auditor  
Ministro de Fe  
Secretario Ejecutivo del Consejo Regional de Ñuble